

Dodatok č. 4
k zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorená v súlade s ustanoveniami Zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov medzi:

Obchodné meno: **MGDS, a.s.**
so sídlom: Hlavná 677, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 34109358
DIČ: 2020368009
IČ DPH: SK2020368009
v zastúpení Ing. Imrichom Gajdosom, riaditeľom
Spoločnosť je zapísaná v OR OS Trnava, oddiel: Sa, vložka č.47/T

ďalej ako **prenajímateľ**

a

Obchodné meno: **Súkromná základná umelecká škola Kataríny Pappovej**
Papp Katalin Magán Művészeti Alapiskola Muzsola
So sídlom: 943 52 Mužla č. 491
IČO: 42206626
DIČ: 2023332212
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
v zastúpení Mgr. Katarína Pappová -zriadovateľ
nezisková organizácia

ďalej ako **nájomca**

za nasledovných zmluvných podmienok:

Čl. I.
Predmet dodatku

Na základe dohody zmluvných strán sa upravuje výška nájomného uvedeného v Čl. I. bod 1.2. a výška nájomného uvedeného v Čl. III ods. 3.1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 27.03.2012(ďalej len „Zmluva“):

Čl.I.

1.1 Prenajímateľ touto zmluvou dáva nájomcovi do dočasného užívania na dobu neurčitú nebytové priestory nachádzajúce sa v Polyfunkčnom dome vyššie uvedenom, a to

na I.NP (prízemí)

<i>Nebytové priestory</i>	<i>o rozlohe</i>	
<i>Nebytové priestory</i>	<i>o rozlohe</i>	<i>126,29m²</i>
<i>Sociálne priestory</i>	<i>o rozlohe</i>	<i>5,05 m²</i>
<i>Celkom:</i>	<i>o rozlohe</i>	<i>131,34m²</i>

a na II. NP (1. poschodie)

Kancelárske priestory	o rozlohe	109,74 m ²
Soc. priestory, kuchynka, chodba	o rozlohe	21,88 m ²
Celkom:	o rozlohe	131,62m²

Celková výmera prenajatej plochy na I. a II. NP (na prízemí a 1. poschodí) je: 262,96m²

Čl.III

- 3.1. Mesačné nájomné za užívanie priestorov, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy bolo určené dohodou zmluvných strán nasledovne:

01.01.2020 880 .- Eur mesačne *./slovom osemstoosemdesiat' eur/.*

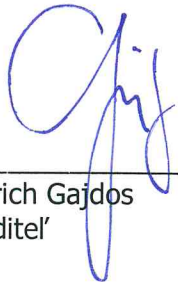
Čl. II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1. Ostatné dojednania Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.03.2012 ostávajú nezmenené.
- 2.2. Tento Dodatok č.4. nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 2.3. Zmluvné strany prehlasujú že si dodatok prečítali a na dôkaz svojej slobodnej vôle ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 2.4. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

V Dunajskej Strede, dňa *17.12.2019*

Prenajímateľ:



Ing. Imrich Gajdos
riaditeľ

Nájomca:

SÚKROMNÁ ZUŠ KATARÍNY PAPPOVEJ,
PAPP KATALIN MAGÁN MŰVÉSZETI ALAPISKOLA

IČO: 42 206 626
922 52 MŰZLA 491



Papp Katalin
zriad'ovateľ